

1. *Schuldnerin:* **Ernst Bösch AG**, Hauptstrasse 20,
9126 **Necker**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 9125 Brunnadern,
05.09.2003
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Sitzungszimmer, Gemeindehaus
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 06.08.2003 bis
18.08.2003
Sonstige Angaben: Betreibung Nr. 03/127
Besichtigung: Donnerstag, 21. August 2003, 16 Uhr.
5. *Steigerungsobjekte:* Grundpfand
Grundbuch Mogelsberg, Grundstück Nr. 660, Hauptstrasse
20, Necker
Wohnhaus/Restaurant/Saal Nr. 435
Ökonomiegebäude Nr. 436
4'972 m2 Gebäudegrundfläche, Hofraum, Garten
Betreibungsamtliche Schätzung vom 26. Mai 2003 CHF
537'000.-
Die Verwertung wird verlangt infolge Betreibung der Grund-
pfandgläubigerin im ersten bis sechsten Rang.
6. *Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem
Zuschlag auf Anrechnung am Kaufpreis eine Barzahlung
von CHF 50'000.- (Bankcheck einer Inlandbank, ausgestellt
an die Order des Betreibungsamtes - keine Privatchecks) zu
leisten.
Es wird auf die einschlägigen Bestimmungen der Verord-
nung des Bundesgerichtes über die Zwangsvollstreckung
von Grundstücken (SR 281.42) verwiesen. Pfandgläubiger
und Dienstbarkeitsberechtigte werden auf die Aufforderung
zur Anmeldung ihrer Rechte aufmerksam gemacht. Es wird
ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von
Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16.12.1983
und die Änderung vom 30.04.1997 (SR 211.412.41) sowie
die dazugehörige Verordnung (SR 211.412.411) verwie-
sen. Im Falle der Auslösung fällt die Steigerung dahin. Es
können keine Entschädigungsansprüche berücksichtigt
werden.
Betreibungsamt Mogelsberg-Brunnadern
9125 Brunnadern

(01039000)