

1. *Schuldnerin:* **Gantenbein Manuela**, Bankstrasse 7b, 9244 **Niederuzwil**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 9464 Lienz, 07.08.2003
3. *Zeit/Lokal:* 10.00 Uhr, Restaurant Löwenburg, Oberbüchel 2774
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 01.07.2003 bis 10.07.2003  
*Ort:* Büro des Betreibungsamtes Altstätten  
*Sonstige Angaben:* Die Verwertung wird verlangt infolge Betreuung des Pfandgläubigers im 1. Rang.  
Besichtigung des Steigerungsobjektes: Montag, 4. Aug. 2003, 14 Uhr nach telefonischer Voranmeldung beim Betreibungsamt Altstätten (071 757 77 70).  
Anzahlung: Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Anrechnung am Kaufpreis eine Barzahlung von CHF 20'000.- (Bankcheck einer Inlandbank, ausgestellt an die Order des Betreibungsamtes Altstätten - keine Privatchecks) zu leisten.
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 24.06.2003
6. *Steigerungsobjekte:* Grundpfand (Grundbuch Altstätten SG)  
Grundstück Nr. 20483, Im Brändli 7, 9464 Lienz  
- 575 m2 Wiese  
Betreibungsamtliche Schätzung vom 16. Mai 2003 CHF 90'000.-
7. *Bemerkungen:* Es wird auf die einschlägigen Bestimmungen der Verordnung des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (SR 281.42) verwiesen. Pfandgläubiger und Dienstbarkeitsberechtigte werden auf die Aufforderung zur Anmeldung ihrer Rechte aufmerksam gemacht. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dez. 1983 (SR 211.412.41) und die dazugehörige Verordnung vom 1. Okt. 1984 und Änderungen vom 10. Sept. 1997 (SR 211.412.411) verwiesen. Im Fall der Auslösung fällt die Steigerung dahin. Es können keine Entschädigungsansprüche berücksichtigt werden.  
Betreibungsamt Altstätten  
9450 Altstätten  
(01015302)