

1. *Débitrice:* **EFFU Bau & Verwaltungs AG,**
8228 **Beggigen**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 3960 Sierre,
10.09.2003.
3. *Heure/local:* 15.00 Heure, salle annexe du Restaurant "Le
Bourgeois", av. du Rothorn 2
4. *Conditions de vente à partir de:* 27.08.2003
5. *Objets des enchères:* Immeubles sis sur la Commune de
Ayer
1/ Parcelle No 53 MC, plan No 1, Nom local: Zinal, Com-
mune de Ayer.
Habitation 27m2, place 41m2.
Estimation Officielle: CHF 28'000.-
2/ Parcelle No 54 MC, plan No 1, Nom local: Zinal, Com-
mune de Ayer.
Habitation 38m2, place 21m2.
Estimation Officielle: CHF 34'000.-
6. *Remarques:* Enchères Immobilières après faillite sur délégation de l'Office des Faillites de Schaffhausen
Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'identité, et, pour les sociétés, d'un extrait récent du registre du commerce.
Nous attirons leur attention sur les dispositions légales concernant l'acquisition d'immeubles par des personnes domiciliées à l'étranger ou des sociétés suisses considérées comme étrangères en raison d'une participation étrangère prépondérante.
Paiement au comptant d'un acompte de 10% et de 2% d'avance de frais d'enchères lors de l'adjudication, le solde dans le mois avec intérêts à 5%.
Les personnes qui désirent visiter l'immeuble mis en vente devront s'annoncer à l'Office des Faillites, au plus tard pour le 22 août 2003.
Office des faillites du district de Sierre
3960 Sierre

(01011972)